

Ultima Pro Group

Направления работы и реализованные проекты

Март 2024

ULTIMA
pro group

Из признанных экспертов в области аудиовизуальных решений мы выросли в полноценного интегратора с ключевой компетенцией в управлении строительными проектами

С 2004 года мы реализуем проекты любой сложности (от разработки технологической концепции и проектирования до монтажа, запуска и обслуживания), включая многофункциональные залы, конгресс-центры, общественные зоны, отели международных сетей и другие уникальные объекты.

На данный момент «Ультима Про Групп» специализируется не только на проектировании и интеграции мультимедиа, но и на строительстве, отделке и установке инженерных систем, что позволяет предоставлять услуги «под ключ».

Управление
строительными проектами

Многофункциональные
трансформируемые залы

Оснащение отелей
международных сетей

Мультимедийные проекты
мирового уровня

Музеи и выставки

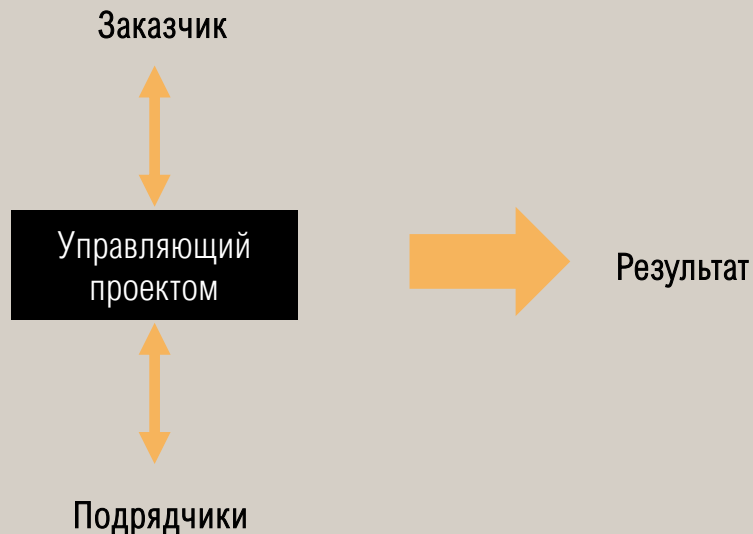
Успешно реализованный проект, как мы его видим, представляет собой комбинацию:

1. Определенные цели и ценности
2. Своевременное планирование
3. Выверенный бюджет
4. Надежные подрядчики

Пятый и основной связующий элемент — это **управление проектами**. Это элемент, отвечающий за то, чтобы не отстать от графика, сэкономить бюджет и восхитить всех в день открытия объекта.

Успех проекта определяется способностью Управляющего строительным проектом понять потребности Заказчика и транслировать их Исполнителю – и наоборот.

Хороший управляющий умеет находить баланс между Заказчиком и Подрядчиками в вопросах задач проекта, планирования и бюджета.



1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

2. РЕШЕНИЯ

3. ПРОЕКТЫ

разработка проекта / концептуальный и технический дизайн /
проект инженерных сетей / разработка в CAD и BIM /
генеральный подряд на строительство / общестроительные и
отделочные работы / управление проектом /
сопровождение строительства / монтаж и пуско-наладка /
оснащение и поставка / сервисное обслуживание

технологические решения «под ключ» / видеопроекция /
системы трансформации пространства / цифровые вывески /
мультимедиа для отелей и кинотеатров / 3D-мэппинг / системы
оповещения и фоновой музыки / медиафасады /
кинетические фигуры / фасадная и интерьерная подсветка

трансформируемые залы / конференц-центры /
публичные пространства / многофункциональные залы /
концертные залы / отели международных сетей /
выставочные пространства / торговые центры /
спа и фитнес-центры / рестораны и бары /
проекты мирового уровня

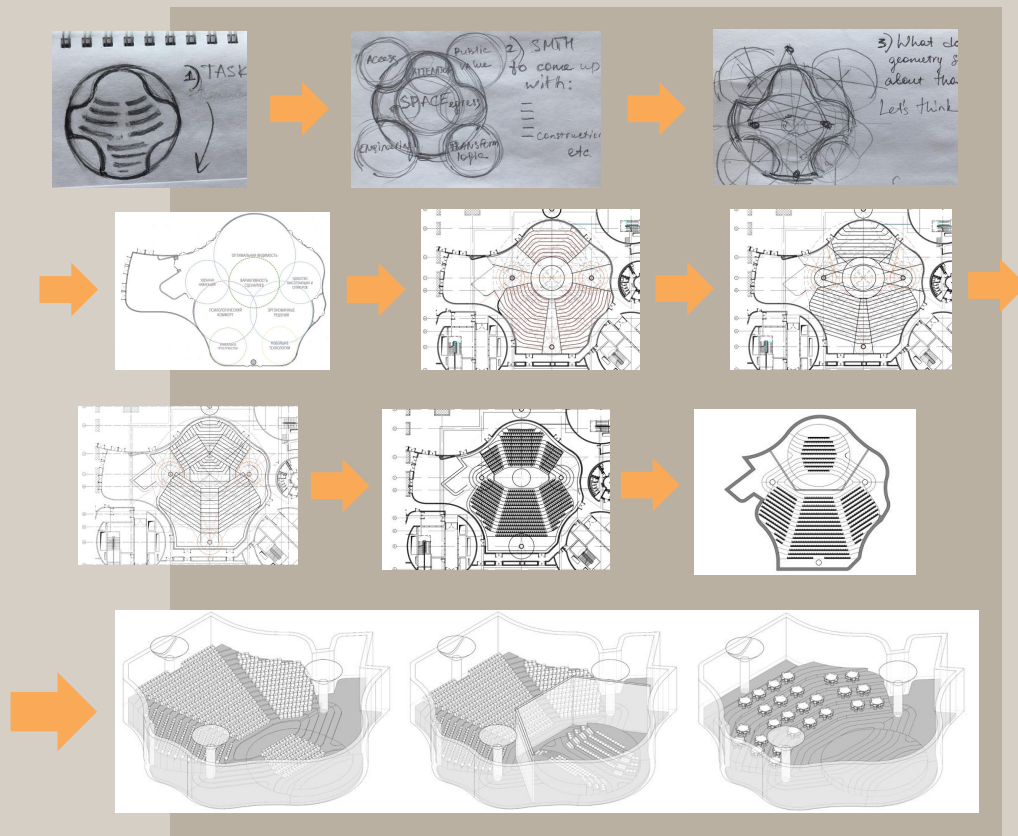
1. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

разработка проекта / концептуальный и технический дизайн /
проект инженерных сетей / разработка в CAD и BIM /
генеральный подряд на строительство / общестроительные и
отделочные работы / управление проектом /
сопровождение строительства / монтаж и пуско-наладка /
оснащение и поставка / сервисное обслуживание

Наше портфолио состоит из множества проектов, в которые мы входили в момент, когда идея существовала только на бумаге, и заканчивали в момент передачи ключей и инструкций службе эксплуатации заказчика.

Учитывая опыт и проектирования, и инсталляции, и обслуживания, наша команда может присоединиться к проекту на самых ранних этапах, включая:

- Определение базовых функциональных требований к объекту;
- Формирование базовой технической концепции, с учетом существующих технологий, а также перспективных разработок;
- Увязка технических решений с архитектурной и интерьерной концепцией;
- Формирование технических требований к проектируемому объекту и окружающей инфраструктуре;
- Разработка детальной концепции, учитывающей функциональные требования, возможности инфраструктуры и существующие ограничения;
- Подбор оптимального оборудования и интеграция в дизайн.



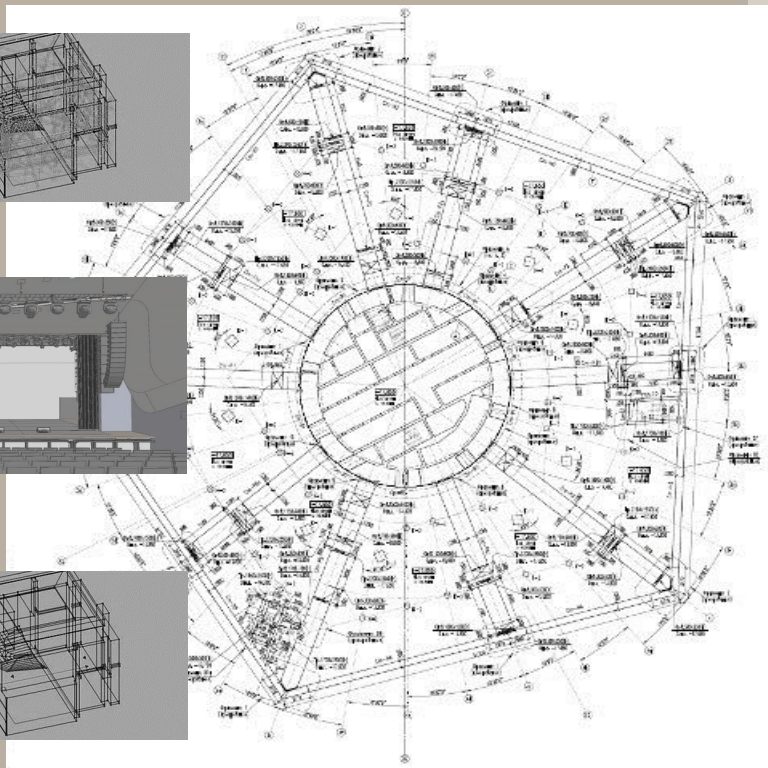
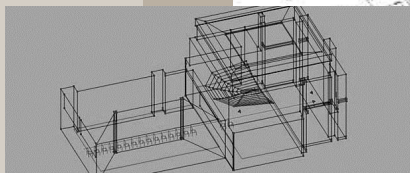
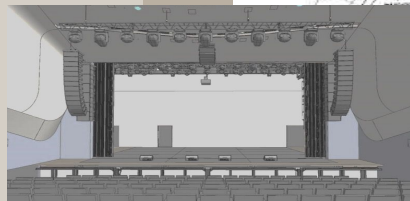
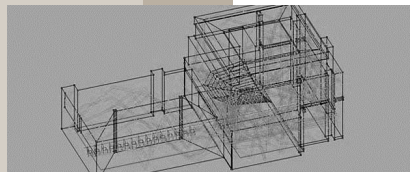
Собственный штат инженеров-проектировщиков и разносторонний опыт в проектировании по российским и международным стандартам. Все необходимые допуски СРО и лицензии.

Проектирование на всех стадиях реализации объекта: от эскизного проекта и до авторского надзора.

Разработка любых разделов документации, включая, но не ограничиваясь: АР, АИ, КМ, КЖ, ЭО, ЭМ, ОВ, ХС, ВК, СС.

Специализированная разработка:

- BIM-моделирование;
- Акустический проект;
- Уникальные технологические и мультимедийные системы;
- Разработка мультимедийного контента любой сложности.



НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

Наша компания имеет подтвержденный опыт работы в качестве Генподрядчика на знаковых проектах.

Наша команда реализовала большое количество проектов по разные стороны договора подряда: как в качестве субподрядчика, так и в качестве службы заказчика.

Пул проверенных поставщиков и субподрядчиков позволит реализовать проекты разной сложности и отраслевой принадлежности.

Ультима Про Групп эффективно управляет комплексными строительными проектами, включающими:

- Общестроительные работы;
- Финишная отделка;
- Монтаж оборудования;
- Пусконаладочные работы;
- Обучение службы эксплуатации.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Собственная служба сопровождения строительства обеспечивает полное документальное сопровождение строительства на всех этапах:

- Производственно-техническое сопровождение объектов промышленного и гражданского строительства (ПГС).
- Разработка руководства по эксплуатации смонтированного оборудования.
- Разработка и согласование организационно-технологической документации.
- Сопровождение по охране труда (ОТ), противопожарной безопасности (ППБ), промышленной безопасности (ПБ), электробезопасности (ЭБ).
- Экологическое сопровождение.



НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

Комплектация проекта учитывает фактические и потенциальные требования к используемому оборудованию.

Подбор позиций осуществляется из широкого спектра предложений от лучших производителей.

Рекомендации по подбору оборудования всегда ориентированы на бюджет и потребности Заказчика, а также на оптимальное обслуживание в течение всего периода использования.

КОМПЛЕКТАЦИЯ



Ультима Про Групп интегрирует высокотехнологичное оборудование в объекты со сложными интерьерными/экстерьерными решениями.

Качественная отделка и монтаж оборудования обеспечивается разработкой индивидуальных технических высокодетализированных решений, а также опытом наших специалистов.



2. РЕШЕНИЯ

технологические решения «под ключ» / видеопроекция /
системы трансформации пространства / цифровые вывески /
мультимедиа для отелей и кинотеатров / 3D-мэппинг / системы
оповещения и фоновой музыки / медиафасады /
кинетические фигуры / фасадная и интерьерная подсветка

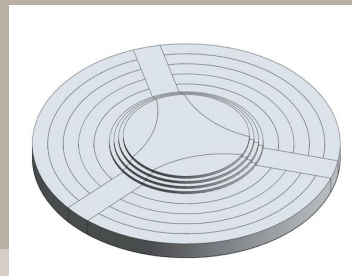
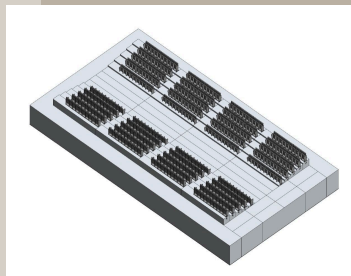
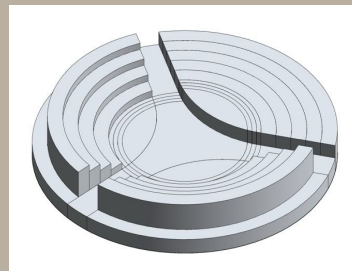
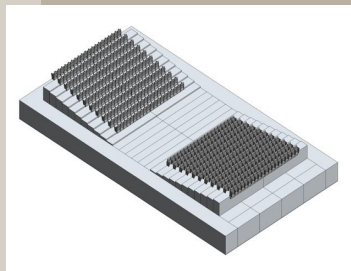
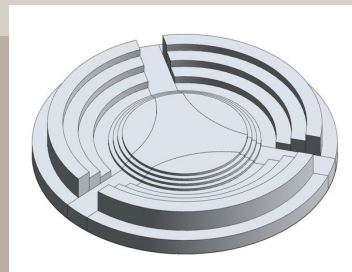
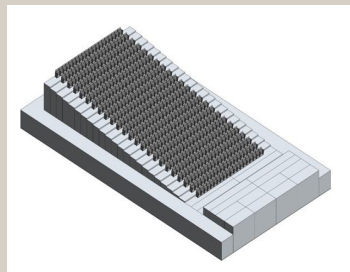
Современные системы трансформации позволяют расширить возможности использования многофункционального зала для проведения мероприятий различного формата, изменяя тип сцены и рассадку зрителей.

Наша команда инженеров выполняет комплексную разработку решений архитектурно-технологической трансформации:

- схема зала;
- архитектурные решения зала;
- набор пространственных конфигураций;
- расчет вместимости и гарантированная видимость для каждой конфигурации;
- акустический проект для основных пространственных конфигураций;
- расчет пространства вспомогательных зон и требования к архитектурным решениям.

Проекты разрабатываются по нормативам, действующим в Российской Федерации и мире.

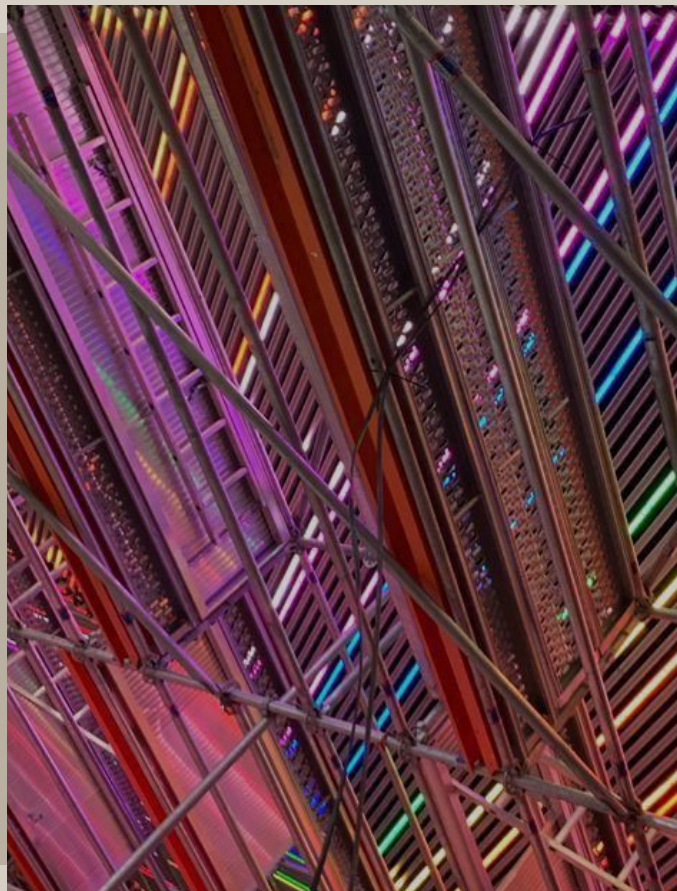
Концепции основываются на практическом опыте реализации технических решений в Российской Федерации.



Наша компания предлагает решения для медиафасадов на основе технологий в различных сочетаниях:

- технологии 3D-мэппинга;
- видеопроекция на фасадное остекление и стены;
- светодиодные панели;
- светодиодные ламели.

Решения предоставляют возможности для демонстрации видеоконтента любой сложности.




Мы разрабатываем и внедряем мультимедийные решения на проектах мирового уровня.

Сочетание технологий 3D-мэппинга, различных систем видеоотображения интерьерных и экстерьерных решений обеспечивает демонстрацию декоративного и целевого медиаконтента.



3. ПРОЕКТЫ



трансформируемые залы / конференц-центры /
публичные пространства / многофункциональные залы /
концертные залы / отели международных сетей /
выставочные пространства / торговые центры /
спа и фитнес-центры / рестораны и бары /
проекты мирового уровня

Реализация «под ключ»: Проектирование всех строительных и инженерных разделов, поставка оборудования, генподряд, общестроительные и отделочные работы, пуско-наладка, настройка, обучение службы эксплуатации.

Первый в России полностью автоматизированный трансформируемый зал с уникальным технологическим оснащением, а так же около 7000 кв.м. вспомогательных и технологических помещений для его функционирования (операторские, аппаратные, склады, гримерные и т.д.).

Основные характеристики:

- 496 мест;
- Система трансформации Gala Venue от компании Gala Systems;
- Время полной трансформации – до 15 минут;
- Самое современное мультимедийное оборудование.
- Уникальная трехмерная акустическая оболочка – ни одного одинакового элемента;
- Эксклюзивная отделка: декоративная окраска, акустическая ткань, латунь, нержавеющая сталь.

ЛАХТА ЦЕНТР, г. Санкт-Петербург МУЛЬТИФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ТРАНСФОРМИРУЕМЫЙ ЗАЛ



Реализация «под ключ»: Проектирование всех строительных и инженерных разделов, поставка оборудования, генподряд, общестроительные и отделочные работы, пуско-наладка и настройка, обучение службы эксплуатации.

Ультрасовременный планетарий с космическим дизайном и уникальным оборудованием.

Основные характеристики:

- Трансформация сцены и кресел;
- 10 лазерных проекторов 4K с общим разрешением изображения более 48 миллионов пикселей;
- Ohira Tech Megastar-IIA с отображением до 20 миллионов звезд;
- Система объемного звучания с 17 динамиками;
- Иммерсивные и кинетические инсталляции в фойе.

ЛАХТА ЦЕНТР, г. Санкт-Петербург ПЛАНЕТАРИЙ



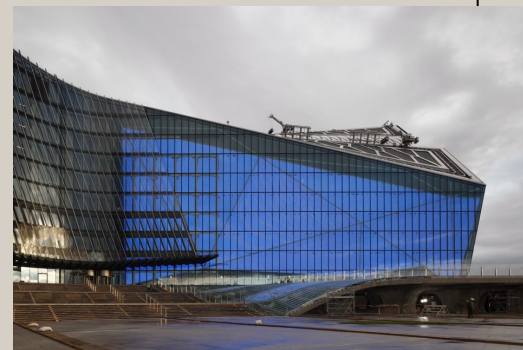
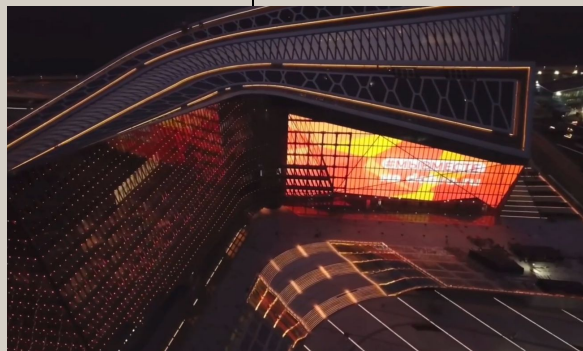
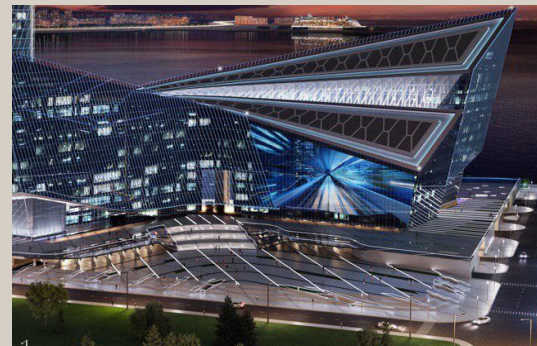
Реализация «под ключ»: Проектирование всех строительных и инженерных разделов, поставка оборудования, генподряд, общестроительные и отделочные работы, пуско-наладка, настройка, обучение службы эксплуатации.

Один из самых больших медиафасадов в Европе для самой высокой башни в Европе.

Основные характеристики:

- Площадь экрана – 3460 кв.м.
- Сложная ломаная треугольная геометрия.
- 28 километров светодиодных линий.
- 233 000 пикселей.

ЛАХТА ЦЕНТР, г. Санкт-Петербург МЕДИАФАСАД

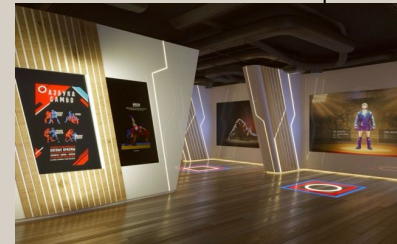
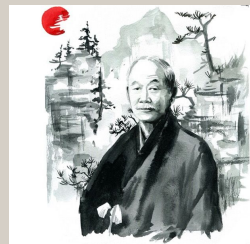
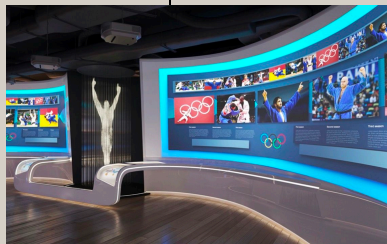
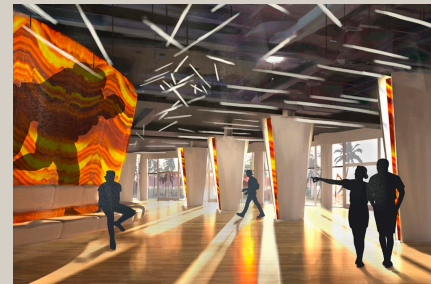


Реализация «под ключ»: Проектирование всех строительных и инженерных разделов, поставка оборудования, генподряд, общестроительные и отделочные работы, пуско-наладка, настройка, разработка выставочного контента, дизайн интерактивной видеоигры.

Иммерсивный музей боевых искусств, наполненный передовыми технологиями AV.

Основные характеристики:

- Видеопроекционные инсталляции;
- Интерактивная кинетическая инсталляция (более 500 движущихся дисплеев);
- Интерактивные видеоигры Kinect, сделанные под проект;
- Образовательные интерактивные видеоинсталляции с уникальным контентом;
- Пользовательские интерфейсы и иллюстрации;
- Уникальные исторические экспонаты (документы, фотографии, медали, форма).



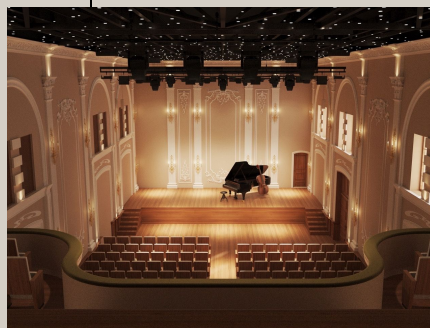
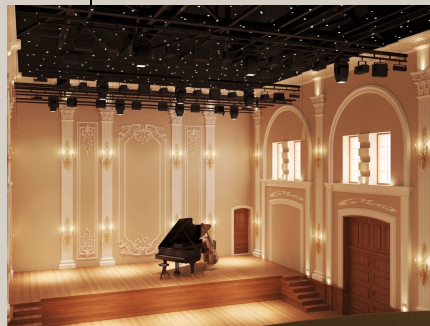
Проектирование технологических систем,
акустический расчет, разработка дизайн-концепции
на основе исторических сведений

Одно из знаковых мест Владикавказа с более чем вековой историей. Здание, вмещавшее один из первых кинотеатров братьев Пате, построенное в 1878 году, позднее превратившееся в детский кинотеатр «Комсомолец», в ближайшем будущем откроет свои двери в качестве Центра музыкального искусства для детей под эгидой Мариинского театра.

Основные характеристики:

- 465 мест;
- Комплекс технологических систем;
- Темный потолок с имитацией звездного неба;
- Небольшая оркестровая яма;
- Подъемный механизм и место для хранения рояля под сценой;
- Интерьер выдержан стиле «Модерн», в котором построено остальное здание.

Центра музыкального искусства для детей (Кинематограф «Пате»), г. Владикавказ



РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

Разработка технологической концепции, подбор технических решений увязка технологических систем со смежными разделами и дизайн-концепцией, консультирование Генерального Проектировщика.

При разработке концепции конференц-зала в новой штаб-квартире РЖД стояла задача вписать зал нужной вместимости в объем предусмотренный архитектурной концепцией. Задача была непростой, но мы справились, сделав пространство максимально функциональным.

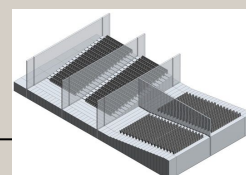
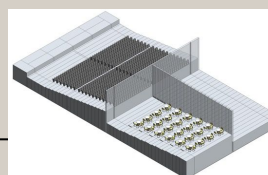
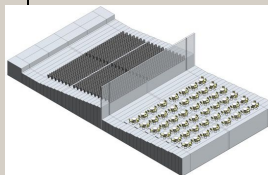
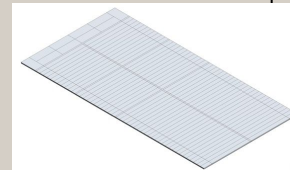
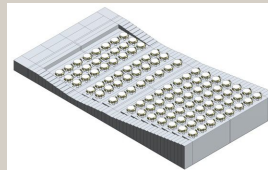
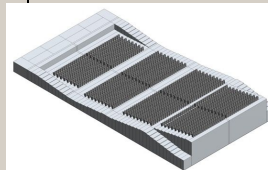
Основные характеристики:

- Вместимость до 1400 человек;
- Возможность разделения большого зала на 2, 3 или 4 небольших зала с помощью автоматизированной перегородки;
- Блоки рассадки поворачиваются для адаптации под любое мероприятие;
- Полная трансформация за 15-20 минут;
- Удобная логистика для зрителей и организаторов мероприятий при любом сценарии и трансформации.

НОВАЯ ШТАБ-КВАРТИРА ОАО «РЖД», г. Москва ТРАНСФОРМИРУЕМЫЙ КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ



NIKKEN
EXPERIENCE, INTEGRATED



РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

Технологическая концепция. Проектирование, поставка оборудования, общестроительные и отделочные работы, пуско-наладка и настройка

Грандиозный зал для проведения торжеств в новом отеле международного уровня.

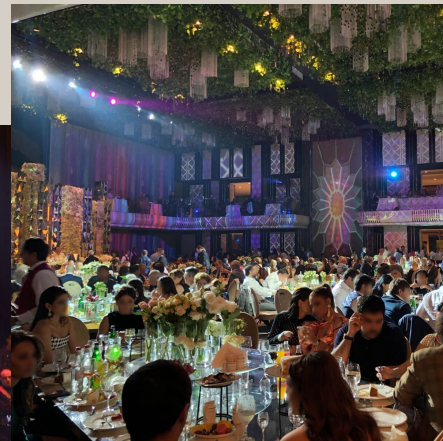
Характеристики отеля и конференц-залов:

- Система оповещения и фоновой музыки в общественных местах, барах, ресторанах;
- Оборудование для баньных/конференц-залов;
- Вideoпроекторная система 270°;
- Крупноформатные светодиодные экраны и Digital Signage;
- Акустическая система последнего поколения;
- Система театрального освещения;
- Технологические системы конференц-залов.

Характеристики атриума:

- Светодиодные видеоостены (более 150 кв.м.);
- Акустическая система последнего поколения;
- Система управления контентом.

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ДВИН, г. Ереван ЗАЛ ТОРЖЕСТВ “DVIN MUSIC HALL”



Техническая концепция, установка, настройка

Техническое сопровождение одного из самых масштабных фестивалей видеопроекции.

Выполненные работы:

- Концепция проекций 2016, 17, 18, 19;
- Технический партнер МГУ, Московского Водоканала, Телецентра Останкино, Дворца Царицыно;
- Видеопроекция;
- 2 мировых рекорда Гиннеса;
- Наибольший размер изображения 50 458 м²;
- Максимальный световой поток проецируемого изображения - 4 264 346 люмен;
- Техническое сопровождение.



Проектирование мультимедийных систем, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка, сервисное обслуживание.

Мультимедиа и Entertainment-системы в одном из самых стильных отелей Амстердама.

Основные характеристики:

- Полное мультимедиа оснащение конференц-залов;
- Акустическая система с направленным звуком для W Lounge;
- Полное развлекательное оснащение люксов;
- 34 цифровые картины в главном ресторане;
- Система звукоусиления в ресторане Mr Porter;
- Подводная звуковая система в СПА;
- Направленная звуковая система в бассейне на крыше.

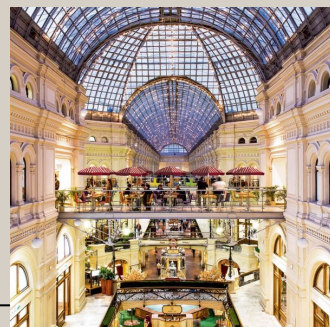
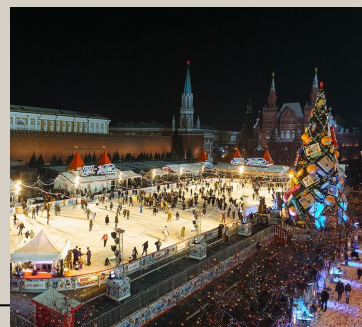
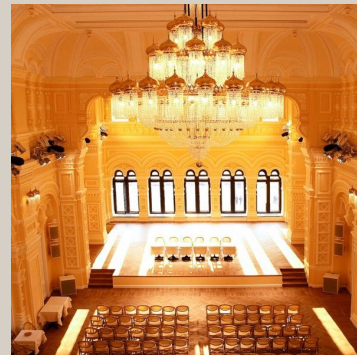


Проектирование систем оповещения и мультимедиа, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка, сервисное обслуживание

Системы оповещения и развлечения для самого известного магазина России.

Основные характеристики:

- Система оповещения и фоновой музыки для всего здания;
- Система оповещения и управления эвакуацией для всего здания;
- Звуковое и световое оснащение зимнего катка на красной площади;
- Полное оснащение демонстрационного зала;
- Фоновая музыка для магазинов.



Техническая концепция, проектирование систем оповещения и мультимедиа, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка

Мультимедийное оснащение павильонов EXPO 2017.

Выполненные работы:

- Концепция, инсталляция и обслуживания аудио и видео системы;
- Павильон Великобритании;
- Павильон AIR ASTANA.



Техническая концепция, проектирование систем оповещения и мультимедиа, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка

Мультимедийное оснащение одного из самых известных отелей Москвы.

Выполненные работы:

- Техническая концепция гостевой зоны;
- Дизайн и техническая концепция летней террасы;
- Музыкальное сопровождение гостевой зоны;
- Оснащение номеров;
- Музыкальное оформление ресторана Caviaterra;
- Техническая концепция и подсветка витрин.

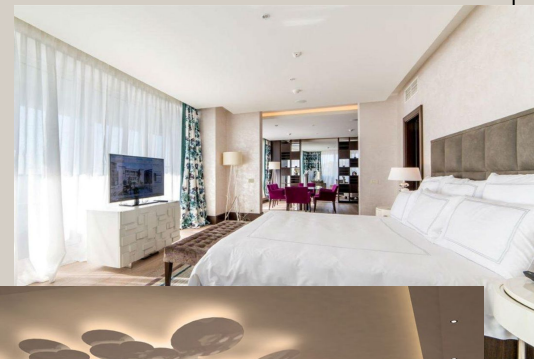
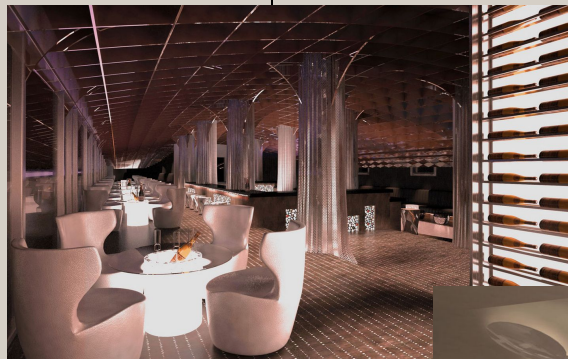
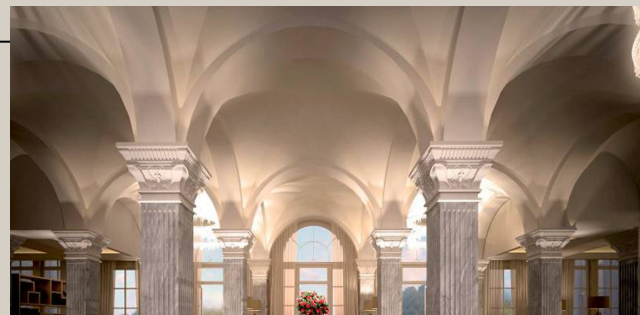


Проектирование систем оповещения и мультимедиа, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка

Мультимедийное оснащение знакового отеля Swissotel.

Выполненные работы:

- Полная концепция аудио и видео системы;
- IP-телевидение в номерах;
- Система оповещения и фоновой музыки во всех общественных зонах, барах и ресторанах;
- Интерактивные вывески;
- Мультимедиа-оснащение СПА;
- Оснащение балного зала;
- Оснащение номеров.

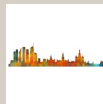


Техническая концепция, проектирование систем оповещения и мультимедиа, поставка оборудования, пуско-наладка и настройка

Мультимедийное оснащение парка внутри Москва-Сити.

Основные характеристики:

- Концепция аудио и видео системы;
- Система оповещения и фоновой музыки площади;
- Система оповещения и фоновой музыки баров и ресторанов;
- Звуковая система для кинотеатра;
- Система удаленного управления;
- Система удаленного обслуживания.



Команда Ultima Pro Group — преданные своему делу профессионалы. Полная самоотдача и творческий потенциал наших специалистов позволяют выполнять технические задачи любой сложности с разработкой оптимальных для заказчика решений.

Благодаря постоянному повышению квалификации нашей команды и расширению спектра решений, мы уже более 20 лет предоставляем нашим клиентам большие возможности для воплощения в жизнь самых ярких идей с использованием современных решений и новейших методов.

**Не важно, насколько масштабна ваша идея,
Ультима Про Групп –
лучший способ воплотить ее в жизнь.**